

OBRAZAC 19

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE

MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.07.2024. -30.09.2024.GODINE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Poslovni broj: : 7/St-377/23

Stečajni dužnik: VEDRANA d.o.o. za trgovinu, uvoz i izvoz u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 39, OIB 38676978005

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2024. -30.09.2024.GODINE

Sukladno odluci razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 stečajni upravitelj je proveo novo vještačenje pokretnina na kojima ima razlučno pravo prvi razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390.

Pokretnine procijenjene po gospodarskom vještaku prodaju se na trećoj javnoj dražbi putem besplatne stranice sudačka mreža osim pokretnina pod rednim brojem 28 i 29 iz procjene (sušare sa toplovodnim izmjenjivačima) koje su predmet spora o vlasništvu između razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 i tvrtke Bartels-Conjar d.o.o. iz Starog Petrovog Sela u čijem prostoru se ove pokretnine i nalaze.

Nakon što se riješi predmetni spor pokretnine će se naknadno prodati.

Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojima ima razlučno pravo PODRAVSKA BANKA d.d., Koprivnica, Opatička 3, OIB 97326283154, koje su već ranije su procijenjene od strane ovlaštenog sudskog vještaka Zorana Galića, prodane su na petoj javnoj dražbi putem web stranice sudačka mreža.

Razlučni vjerovnik Podravska banka ovlastio je stečajnog upravitelja da proda pokretnine pod razlučnim pravima putem besplatne stranice sudačka mreža te su nekretnine prodane na petoj javnoj dražbi i predane kupcu PARKETI ARAMBAŠIĆ d.o.o. iz Požeške Koprivnice 14, OIB 02704175359 za ukupan iznos od 42.000,00 eura uvećano za iznos PDV-a.

Stečajni upravitelj u dogovoru sa razlučnim vjerovnikom PODRAVSKA BANKA d.d., Koprivnica, Opatička 3, OIB 97326283154 izvršio je diobu i namirenje razlučnog vjerovnika, namirenje troškova stečajnog postupka za predmetne pokretnine, koji su uplaćeni na stečajni žiro račun, kao i uplatu PDV-a u korist državnog proračuna.

Nekretnina upisana u Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška, k.o. Cernik, čkbr. 715/3, Industrijska ulica, pašnjak sa 5852 m2 prodana je na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 15.500,00 eura kupcu Ivanu Janković iz Cernika, Frankopanska 36, OIB 13077032711.

Kupac nekretnine nije na vrijeme uplatio preostali iznos kupovnine koji mu je određen rješenjem o dosudi te je sud proglasio prodaju nevažećom i nekretninu dosudio drugom ponuđaču Silviu Šepl iz Daruvara, OIB 04999501164 za iznos od 15.250,00 eura.

Rješenje o dosudi drugom ponuđaču još nije postalo pravomoćno.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik još uvijek ima u vlasništvu nekretninu upisanu u Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška, k.o. Cernik, čkbr. 715/3, Industrijska ulica, pašnjak sa 5852 m².

Ova nekretnina opterećena je različnim pravima vjerovnika CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB 32247795989, HRVATSKE VODE-pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB 28921383001.

Stečajni dužnik nema drugih nekretnina.

Stečajni dužnik vlasnik je i pokretnina nad kojima ima založno pravo različni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 a koje su predmet prodaje na trećoj javnoj dražbi.

Na stečajnom računu nalazi se iznos od 5.641,89 eura namijenjen za troškove stečajnog postupka.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Očekuje se pravomoćnost rješenja o dosudi kupcu nekretnine upisane u Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška, k.o. Cernik, čkbr. 715/3, Industrijska ulica, pašnjak sa 5852 m².

Nastavlja se prodaja pokretnina opterećenih po različnom vjerovniku HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 putem besplatne stranice sudačka mreža sve do prodaje istih.

U Miholjancu, 09.10.2024.godine

Stečajni upravitelj:
Branko Smrtić, dipl.ing.

Stečajni upravitelj
Branko Smrtić, dipl.ing.
Miholjanec,A.Mihanovića 116
48326 Virje
Mob: 098 137 66 71
Mail: branko.smrtic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod
Poslovni broj: : 7/St-377/23
n/p gđa Mirna Vujčić, sutkinja

Stečajni dužnik: VEDRANA d.o.o. za trgovinu, uvoz i izvoz u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 39, OIB 38676978005

Poštovana !

U privitku Vam dostavljam tromjesečno izvješće za stečajnog dužnika VEDRANA d.o.o. za trgovinu, uvoz i izvoz u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 39, OIB 38676978005 radi javne objave.

S poštovanjem !

U Miholjancu, 09.10.2024.godine

Stečajni upravitelj:
Branko Smrtić, dipl.ing.